

Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

in liquidazione coatta amministrativa

Prot. n. 697 del 29 maggio 2025

Delibera n. 39 del 29 maggio 2025

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 per la valutazione dei Lotti industriali di proprietà di proprietà del Consorzio "Ex M.I.M." ed "Ex ITAS". - CIG: B6BD95FAEE - Pagamento competenze all'Ing. Rocco Romaniello.

API Bas S.p.A., Commissario Liquidatore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza, nella persona del suo Legale rappresentante ed Amministratore Unico Dott. Luigi Vergari;

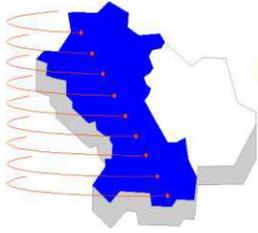
PREMESSO che il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza è stato posto in liquidazione coatta amministrativa dall'art. 2 della Legge Regionale 3 marzo 2021, n.7;

RICHIAMATE

- la Delibera di Giunta Regionale n. 202300019 del 20/01/2023 avente ad oggetto "Legge regionale 7/2021. Liquidazione del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza. DGR 417/2021, DGR 685/2021 e DGR 856/2021: nomina liquidatore in applicazione del comma 6 bis dell'art. 12 del decreto-legge 31 maggio 2021, nr. 77 convertito nella Legge 29 luglio 2021 nr. 108, relativo alla disposizione con Delibera di Giunta Regionale della Liquidazione Coatta Amministrativa agli enti sottoposti alla vigilanza della Regioni e Province Autonome di Trento e Bolzano. Revoca del commissario liquidatore e nomina del nuovo commissario liquidatore";
- la Delibera di Giunta Regionale n. 202300041 del 01/02/2023 avente ad oggetto "DGR nr. 19 del 20 gennaio 2023 Integrazioni e chiarimenti" con la quale veniva specificato "ad integrazione e chiarimento della precedente delibera nr. 19 del 20 gennaio 2023, che la nomina del nuovo liquidatore è da intendersi nella persona giuridica API Bas S.P.A. e, conseguentemente, nella persona del Dott. Luigi Vergari in qualità di legale rappresentante pro tempore";
- la Delibera di Giunta Regionale n. 202500018 del 17/01/2025 avente ad oggetto "Presenza d'atto della Sentenza del Consiglio di Stato, sez. Quinta, n. 141/2025 395/2024 REG.RIC., pubblicata il 9 gennaio 2025. Rinnovo del procedimento di revoca dell'incarico di liquidatore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza. Conferma delle funzioni di liquidatore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza.";

VISTA la delibera consortile n. 29 del 6 maggio 2025, con la quale è stato manifestato quale atto di indirizzo l'affidamento ai sensi dell'art., 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. n.36/2023 dell'incarico per la valutazione dei lotti industriali siti nell'area industriale della Valle di Vitalba, Comune di Atella (PZ), nel dettaglio:

- a. Lotto 3 "Ex M.I.M.", sito nell'area industriale della Valle di Vitalba, Comune di Atella (PZ), in Catasto al Fg. 45, Part. 1012;
- b. Lotto 4 "Ex ITAS", sito nell'area industriale della Valle di Vitalba, Comune di Atella (PZ), in Catasto al Fg. 45, Part. 1279.;



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

in liquidazione coatta amministrativa

VISTA la delibera consortile n. 30 del 8 maggio 2025 con la quale è stato conferito all'Ing. Rocco Romaniello, CF. [REDACTED], P.IVA 02115550762, con studio in Pietragalla (PZ), con sede PEC rocco.romaniello@ingpec.eu, l'incarico per la valutazione delle unità immobiliari facenti capo al Consorzio, siti nell'Area industriale del Comune di Atella come innanzi indicate, per l'importo complessivo di € 4.800,00 oltre oneri di legge se dovuti, di cui € 1.800,00;

VISTA la nota pervenuta a questo Ente e registrata al protocollo n. 622 del 13/05/2025, con la quale il professionista ha trasmesso le relazioni di stima relative agli immobili in oggetto;

VISTA la fattura n. 8 del 27/05/2025 dell'importo totale di € 4.992,00 relativa ai compensi maturati, acquisita in pari data al protocollo n. 681 di questo Ente;

RITENUTO di dover procedere, per le ragioni predette, al pagamento della fattura dell'Ing. Rocco Romaniello, per il compenso dovuto;

DATO ATTO che le prestazioni sono state eseguite successivamente all'apertura della procedura, nell'ambito della corrispondenza commerciale intercorsa tra le parti;

CONSIDERATO che l'affidamento di che trattasi è attinente all'ordinaria amministrazione, nell'ambito della procedura LCA dell'Ente e si configura quale spesa prededucibile;

DATO ATTO, altresì,

- ✓ che è stato acquisito il Documento unico di regolarità contributiva e che il soggetto risulta regolare;
- ✓ che la società ha reso idonea dichiarazione ai sensi della normativa di cui al D.Lgs. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la L.R. n. 7 del 3 marzo 2021;

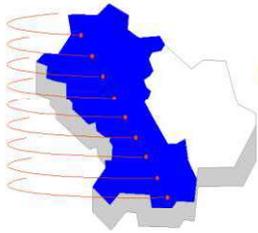
VISTO il R.D. n. 267/1942;

RICHIAMATI, in particolare, gli artt. 31, 35, 204 e 206 LF;

VISTA la DGR n. 202300019 del 20/01/2023 come integrata dalla DGR n. 202300041 del 01/02/2023 e la DGR n. 202500018 del 17/01/2025;

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse e i documenti citati in narrativa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che le motivazioni di cui in premessa si intendono qui integralmente riportate e trascritte;
2. di procedere al pagamento della fattura n. FPR 19/25 del 14/04/2025 dell'Ing. Rocco Romaniello CF. [REDACTED], P.IVA 02115550762, con studio in Pietragalla (PZ), con sede PEC rocco.romaniello@ingpec.eu, l'importo complessivo di € 4.992,00 mediante accredito sul conto corrente dedicato;
3. di dare atto che l'IVA non è stata trattenuta in quanto il professionista è in regime fiscale forfettario;
4. di DARE ATTO che il codice CIG comunicato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione è B6BD95FAEE e che il Responsabile del Procedimento è il dott. Luigi Vergari



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

in liquidazione coatta amministrativa

5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è acquisita agli atti della liquidazione per la conservazione nei termini di legge;
6. di dare atto che il presente atto viene pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

Consorzio ASI Potenza in l.c.a.

Il Commissario Liquidatore

Api-Bas S.p.A.

L'Amministratore Unico

Dott. Luigi Vergari

Firmato digitalmente da

Luigi Vergari

CN = Luigi Vergari

C = IT