

Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

in liquidazione coatta amministrativa

Prot. n. 543 del 28/04/2025

Delibera n. 25 del 28 aprile 2025

Oggetto: Interventi urgenti di salvaguardia e messa in sicurezza fabbricato sito nel Comune di Potenza, Via Rossellino n. 1, censito in catasto al fg. 50 part. 1703. - Affidamento incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione e Direttore dei Lavori. CIG B6A20B445B

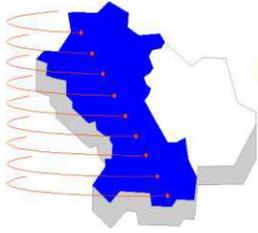
API Bas S.p.A., Commissario Liquidatore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza, nella persona del suo Legale rappresentante ed Amministratore Unico Dott. Luigi Vergari;

PREMESSO che il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza è stato posto in liquidazione coatta amministrativa dall'art. 2 della Legge Regionale 3 marzo 2021, n.7;

RICHIAMATE

- la Delibera di Giunta Regionale n. 202300019 del 20/01/2023 avente ad oggetto “Legge regionale 7/2021. Liquidazione del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza. DGR 417/2021, DGR 685/2021 e DGR 856/2021: nomina liquidatore in applicazione del comma 6 bis dell'art. 12 del decreto-legge 31 maggio 2021, nr. 77 convertito nella Legge 29 luglio 2021 nr. 108, relativo alla disposizione con Delibera di Giunta Regionale della Liquidazione Coatta Amministrativa agli enti sottoposti alla vigilanza della Regioni e Province Autonome di Trento e Bolzano. Revoca del commissario liquidatore e nomina del nuovo commissario liquidatore”;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 202300041 del 01/02/2023 avente ad oggetto “DGR nr. 19 del 20 gennaio 2023 Integrazioni e chiarimenti” con la quale veniva specificato “ad integrazione e chiarimento della precedente delibera nr. 19 del 20 gennaio 2023, che la nomina del nuovo liquidatore è da intendersi nella persona giuridica API Bas S.P.A. e, conseguentemente, nella persona del Dott. Luigi Vergari in qualità di legale rappresentante pro tempore”;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 202500018 del 17/01/2025 avente ad oggetto “Presenza d'atto della Sentenza del Consiglio di Stato, sez. Quinta, n. 141/2025 395/2024 REG.RIC., pubblicata il 9 gennaio 2025. Rinnovo del procedimento di revoca dell'incarico di liquidatore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza. Conferma delle funzioni di liquidatore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza.”;

PREMESSO che, con nota prot. n. 2061/2025 del 27/02/2025, il Comune di Potenza, Unità di Staff di Protezione civile comunicava quanto emerso dal sopralluogo tecnico visivo dei Vigili del fuoco sull'immobile censito al



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

in liquidazione coatta amministrativa

catasto al fg. 50, part. 1703 del Comune di Potenza, invitando a porre in essere i provvedimenti necessari a salvaguardia dell'incolumità delle persone e per la preservazione dei beni;

VISTO il documento redatto dai Vigili del Fuoco del Comando di Potenza dal quale emergevano importanti criticità relative alla staticità del fabbricato per le quali non si escludeva il rischio di situazioni pericolose per la pubblica incolumità;

DATO ATTO che il fabbricato risulta essere di proprietà di questo Consorzio Asi;

RICHIAMATA la delibera consortile n. 6 del 2 marzo 2025, con la quale veniva manifestata, quale atto di indirizzo amministrativo, la volontà di procedere all'affidamento della progettazione degli interventi urgenti di salvaguardia e messa in sicurezza dell'immobile sito nel Comune di Potenza, Via Rossellino n. 1, censito al catasto al fg. 50 part. 1703, al fine di garantire nel più breve tempo possibile, la pubblica incolumità e la preservazione del bene e degli interventi conseguenti;

RICHIAMATA la delibera consortile n. 8 del 20 marzo 2025 con la quale veniva disposto l'affidamento della progettazione degli interventi urgenti di salvaguardia e valutazione sicurezza fabbricato sito nel Comune di Potenza, Via Rossellino n. 1 - censito in catasto al fg. 50, part. 1703, all'Ing. Salvatore Colangelo, P.Iva 02082660768, con domicilio elettronico salvatore.colangelo@ingpec.eu;

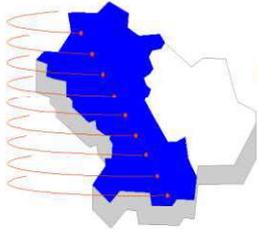
RICHIAMATA la delibera consortile n. 20 del 16 aprile 2024 con la quale, all'esito della consegna degli elaborati progettuali, veniva disposto l'affidamento dei lavori di che trattasi all'impresa DMD COSTRUZIONI SNC di Difelice Michele Giuseppe & C., Partita IVA 01812670766 - con sede in Contrada Panzaciolo, snc 85020 Ripacandida (PZ), domicilio elettronico dmdcos@pec.it;

VISTA la nota inoltrata al Consorzio e, p.c. all'Ing. Colangelo, dalla società DMD COSTRUZIONI SNC in data 22 aprile 2025 ed acquisita in pari data al protocollo al n. 521, con la quale l'impresa comunicava l'intenzione di stipulare, ai sensi dell'art. 119, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., un sub-contratto non assimilabile al subappalto, con la GLOBAL SERVICE DI GINO TELESCA con sede in alla Contrada Lavangone,7 - 85100 Potenza (PZ) C.F.: [REDACTED] e P.IVA 01339490763;

VISTA la mail pervenuta dall'Ing. Colangelo con la quale comunicava che, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., la presenza anche non contemporanea di più imprese sullo stesso cantiere, comporta la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) comprensivi degli allegati previsti dalla normativa vigente, oltre alla necessaria nomina della figura del Direttore dei Lavori, si rende obbligatoria anche la nomina del Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione;

DATO atto che con la medesima nota l'Ing. Colangelo, in possesso dei requisiti previsti dalla legge, manifestava la volontà ad assumere entrambi gli incarichi per un corrispettivo complessivo pari a €1.800,00 oltre oneri previdenziali ed iva;

RITENUTO opportuno ed urgente procedere alle nomine in parola, stante l'assenza di personale alle dipendenze del Consorzio, al fine di dare avvio con speditezza ai lavori di salvaguardia e messa in sicurezza fabbricato sito nel Comune di Potenza, Via Rossellino n. 1;



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

in liquidazione coatta amministrativa

RICHIAMATO il D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO, in particolare:

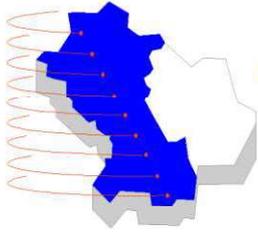
- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, il quale dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

RITENUTO di dovere procedere all'affidamento della fornitura in questione, secondo le modalità previste dall'art. 50, comma 1, lett. b) del decreto legislativo n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTA la L. n. 94/12, di conversione del D.L. n. 52/12, che, all'articolo 7, ha introdotto l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di ricorrere, ai fini dell'affidamento di appalti pubblici di importo inferiore alla soglia comunitaria, al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) di MEF e CONSIP, oppure ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi della vigente normativa, ai fini dell'acquisizione di beni e servizi, pena la nullità dei contratti o, in alternativa, ad utilizzare i parametri di prezzo qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili;

DATO ATTO che ai sensi del citato art. 17 del D.Lgs. n. 36/23 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento dell'incarico di che trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Oggetto del contratto: *nomina del Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione e Direttore dei Lavori con redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) comprensivi degli allegati previsti dalla normativa vigente;*
- Importo complessivo del contratto: *€ 1.800,00 oltre oneri di legge se dovuti;*
- Forma del contratto: *mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;*
- Suddivisione in lotti: *ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto, dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;*
- Offerte anomale: *ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;*



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

in liquidazione coatta amministrativa

- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: clausole contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti oltre che nella documentazione della procedura di affidamento telematica;

DATO ATTO che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, essendo l'importo a base d'asta distante dalla soglia comunitaria;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

RITENUTO di procedere ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs. n. 36/2023, all'acquisizione dei servizi di che trattasi, con l'operatore economico l'Ing. Colangelo Salvatore ritenuto congruo l'importo offerto anche in ragione dell'urgenza;

DATO ATTO:

- che l'operatore economico ha reso idonea dichiarazione ai sensi della normativa di cui alla L. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- che l'operatore economico ha reso idonea dichiarazione ai sensi della normativa di cui all'art. 94 del Dlgs. n. 36/2023;
- della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario desumibile dal Durc in corso di validità, acquisto agli atti dell'ufficio;

DATO ATTO che il codice identificativo di gara attribuiti dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 7 - comma 4 - del D.L. 187/2010 - è il seguente CIG: **B6A20B445B** e che il Responsabile del Procedimento è il dott. Luigi Vergari;

DATO ATTO che il sottoscritto dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n.445”;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

CONSIDERATO che l'affidamento di che trattasi è attinente all'ordinaria amministrazione, nell'ambito della procedura l.c.a. dell'Ente e si configura quale spesa prededucibile;

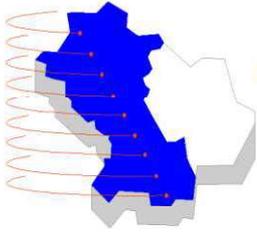
VISTA la L.R. n. 7 del 3 marzo 2021;

VISTO il R.D. n. 267/1942;

RICHIAMATI, in particolare, gli artt. 31, 35, 204 e 206 LF;

DELIBERA

1. Di **DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che le motivazioni di cui in premessa si intendono qui interamente riportate e trascritte;



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

in liquidazione coatta amministrativa

2. di **AFFIDARE** ai sensi dell'art., 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. n.36/2023 l'incarico di *Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione e Direttore dei Lavori con redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) comprensivi degli allegati previsti dalla normativa vigente* degli interventi urgenti di salvaguardia e valutazione sicurezza fabbricato sito nel Comune di Potenza, Via Rossellino n. 1 - censito in catasto al fg. 50, part. 1703, all'Ing. Colangelo Salvatore, P.Iva 02082660768, con domicilio elettronico salvatore.colangelo@ingpec.eu per l'importo di € 1.800,00 oltre oneri di legge se dovuti da intendersi onnicomprensivo di qualsiasi spesa, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
3. di **DARE** valore contrattuale al presente contratto che dovrà essere sottoscritto per accettazione in calce;
4. di **DARE ATTO** che l'onere economico complessivo è pari ad € 1.800,00 oltre oneri di legge se dovuti da intendersi onnicomprensivo di qualsiasi spesa, commisurato all'effettivo svolgimento delle attività previste dal contratto e verrà registrato contabilmente secondo i principi contabili previsti dalla normativa vigente;
5. di **DARE ATTO** che il codice CIG comunicato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione è **B6A20B445B** e che il Responsabile del Procedimento è il dott. Luigi Vergari.
6. di **DARE ATTO** che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso gli uffici consortili, che ne cureranno la conservazione nei termini di legge e tutti gli adempimenti conseguenti;
7. di **DARE ATTO** che il presente atto viene pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

Consorzio ASI Potenza in l.c.a.

Il Commissario Liquidatore

Api-Bas S.p.A.

L'Amministratore Unico

Dott. Luigi Vergari

Firmato digitalmente da

Luigi Vergari

CN = Luigi Vergari

C = IT