



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

in liquidazione coatta amministrativa,

Prot. n. 663 del 25 giugno 2026

DELIBERA n. 11 del 25 giugno 2026

OGGETTO: Affidamento valutazione delle unità immobiliari facenti capo al Consorzio censite al catasto nel Comune di Tito e nel Comune di Balvano. CIG BB1E4A7774 - Pagamento competenze all'ing. Giovanni Motta.

API Bas S.p.A., Commissario Liquidatore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza, nella persona del suo Legale rappresentante ed Amministratore Unico Dott. Luigi Vergari;

PREMESSO che il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza è stato posto in liquidazione coatta amministrativa dall'art. 2 della Legge Regionale 3 marzo 2021, n. 7;

RICHIAMATE

- La Delibera di Giunta Regionale n. 202300019 del 20/01/2023 avente ad oggetto "Legge regionale 7/2021. Liquidazione del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza. DGR 417/2021, DGR 685/2021 e DGR 856/2021: nomina liquidatore in applicazione del comma 6 bis dell'art. 12 del decreto-legge 31 maggio 2021, nr. 77 convertito nella Legge 29 luglio 2021 nr. 108, relativo alla disposizione con Delibera di Giunta Regionale della Liquidazione Coatta Amministrativa agli enti sottoposti alla vigilanza della Regioni e Province Autonome di Trento e Bolzano. Revoca del commissario liquidatore e nomina del nuovo commissario liquidatore";
- La Delibera di Giunta Regionale n. 202300041 del 01/02/2023 avente ad oggetto "DGR nr. 19 del 20 gennaio 2023 Integrazioni e chiarimenti" con la quale veniva specificato "ad integrazione e chiarimento della precedente delibera nr. 19 del 20 gennaio 2023, che la nomina del nuovo liquidatore è da intendersi nella persona giuridica API Bas S.P.A. e, conseguentemente, nella persona del Dott. Luigi Vergari in qualità di legale rappresentante pro tempore";
- La Delibera di Giunta Regionale n. 202500018 del 17/01/2025 avente ad oggetto "Presenza d'atto della Sentenza del Consiglio di Stato, Sez. Quinta, n. 141/2025 395/2024 REG. RIC., pubblicata il 9 gennaio 2025. Rinnovo del procedimento di revoca dell'incarico di liquidatore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza. Conferma delle funzioni di liquidatore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale";

PREMESSO che con delibera consortile n. 7 del 2 aprile 2026 è stato manifestato quale atto di indirizzo l'affidamento ai sensi dell'art., 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. n.36/2023 dell'incarico per la valutazione dei lotti industriali siti nell'area industriale di Tito e precisamente:

- Foglio 25, particella 1015, seminativo;
- Foglio 25, particella 1024, sub 1, F/1 2685 mq;
- Foglio 25, particella 1024, sub 2, F/2;

- Foglio 14, particella 1346, sub 1 F/1 3307 mq;
- Foglio 14, particella 1346, sub 2 F/2;
- Foglio 14, particella 1346, sub 3 F/2;
- Foglio 22 Mappali n.174, 158, 434, 171, 216, 196, 105, 194 e 274;

RICHIAMATO il D.Lgs. n. 36/2023;

VISTA la delibera consortile n. 8 del 2 aprile 2026 con la quale è stato affidato l'incarico per la valutazione dei lotti industriali nell'area industriale di Tito all'ing. Giovanni Motta, CF [REDACTED], P.Iva 01665300768, con studio in Pignola (PZ), via Aldo Moro, n. 7, pec: giovanni.motta2@ingpec.eu, professionista qualificato, che si è reso disponibile ad accettare l'incarico di che trattasi per l'importo di € 4.900,00 (oltre iva di legge, oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e rimborso delle spese delle marche da bollo per il giuramento in tribunale) ;

VISTA la nota prot. n. 413 del 03.04.2026 con la quale è stato inoltrato il contratto da sottoscrivere, avendo verificato che, per mero errore materiale, non veniva riportato negli atti il Comune di Balvano con riferimento alle particelle censite al catasto al mappale n.174, 158, 434, 171, 216, 196, 105, 194 e 274 del Foglio 22;

DATO ATTO che con nota del 15.04.26, acquisita al protocollo consortile in pari data al n. 459, l'ing. Giovanni Motta ha trasmesso la relazione tecnica di valutazione di unità immobiliari ricadenti nell'area industriale di Tito;

DATO ATTO, altresì, che con nota del 15.04.2026, acquisita al protocollo consortile in pari data al n. 461, l'ing. Giovanni Motta ha trasmesso anche la relazione completa delle particelle di terreno del Comune di Balvano;

CONSIDERATO che l'ing. Giovanni Motta ha assolto alle attività oggetto dell'incarico affidato da parte del Consorzio;

VISTA la fattura a saldo n.5 del 26.04.2026, per l'importo totale di € 6.217,12 inviata dall'Ingegnere incaricato ed acquisita agli atti degli uffici consortili;

RITENUTO di dover procedere, per le ragioni predette, al pagamento della fattura dell'Ing. Giovanni Motta, per il compenso dovuto;

DATO ATTO che le prestazioni sono state eseguite successivamente all'apertura della procedura, nell'ambito della corrispondenza commerciale intercorsa tra le parti;

CONSIDERATO che il servizio di che trattasi è attinente all'ordinaria amministrazione dell'Ente, nell'ambito della procedura lca dell'Ente e si configura quale spesa prededucibile;

DATO ATTO, altresì, che l'operatore economico:

- ha reso idonea dichiarazione ai sensi della normativa di cui alla L. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- ha prodotto certificato della regolarità contributiva in corso di validità, acquisito agli atti dell'ufficio;

VISTA la L.R. n. 7 del 3 marzo 2021;

VISTO il R.D. n. 267/1942;

RICHIAMATI, in particolare, gli artt. 31, 35, 204 e 206 LF;

VISTA la DGR 202300019 del 20/01/2023, la DGR 202300041 del 01/02/2023 e la DGR n. 202500018 del 17/01/2025;

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che le

motivazioni di cui in premessa si intendono qui interamente riportate e trascritte;

2. di procedere al pagamento della fattura n. 5 del 26.04.2026 dell'Ing. Giovanni Motta, CF [REDACTED], P.Iva 01665300768, con studio in Pignola (PZ), via Aldo Moro, n. 7, pec: giovanni.motta2@ingpec.eu, dell'importo di € 6.217,12 di cui € 5.237,12 mediante accredito sul conto corrente dedicato;
3. di dare atto che la ritenuta d'acconto di € 980,00 sarà versata a mezzo F24;
4. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è acquisita agli atti della liquidazione per la conservazione nei termini di legge;
5. di dare atto che il codice CIG comunicato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione è BB1E4A7774 e che il Responsabile del Procedimento è il dott. Luigi Vergari;
6. di dare atto che il presente atto viene pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.
7. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della deliberazione è depositarla agli atti di ufficio per la conservazione nei termini di legge.
8. di dare atto che il presente atto viene pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

Il Commissario Liquidatore
Api- Bas S. p. A.
L'Amministratore Unico
Dott. Luigi Vergari