



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

CONSORZIO ASI POTENZA



Prot. 0003905 del 23/09/2021

in Liquidazione ai sensi dell'art.2 della L.R. di Basilicata n.7 del 3.3.2021 pubblicata sul B.U.R.B. n. 18 del 6.3.2021

DELIBERA L. n. 52/2021

OGGETTO: A.I. di Tito – Attestazione di conformità alle previsioni di P.R.G. del progetto per l'ampliamento dell'opificio della ALICA S.r.l. - per il tramite dello Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Tito –

PREMESSO che la ALICA S.r.l. è insediata nell'a. i. di TITO su un lotto dell'estensione di mq. 2.620 con un opificio della superficie coperta di mq. 790,40 per la produzione di pasta fresca e secca con un organico lavorativo pari a 5 unità;

CHE con messaggio di posta certificata del 07/09/2021, acquisito in data 09/09/2021 al Prot. ASI al n. 3684, lo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Tito ha richiesto parere relativo al PdC - ID:89399 – per l'ampliamento dell'opificio esistente, da parte della società ALICA S.r.l. sito nell'a.i. di Tito ai sensi del D.P.R. 380/2001;

CONSIDERATO che l'istruttoria condotta dal responsabile del settore insediamenti produttivi Geom. Canio Marra, riportata nel rapporto assunto al protocollo generale del Consorzio Industriale al n. 3820 del 21/09/2021, si è conclusa con la formulazione di parere favorevole al rilascio del richiesto nulla-osta consortile al progetto presentato dalla ALICA S.r.l per l'ampliamento dell'opificio da destinare a deposito prodotto finito nell'a.i. di Tito, in quanto conforme alle norme urbanistiche dettate dal P.R.G. dell'area industriale di Tito, approvato con delibera di Giunta Regionale n. 667 del 10/06/2014, vigente per quanto previsto dall'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015 n.4;

CHE alla luce dell'istruttoria condotta dai competenti uffici consortili, illustrata nel rapporto istruttorio prot. 3820/2021 e nel parere del Dirigente Tecnico, è possibile attestare la conformità del progetto presentato dalla ALICA S.r.l. ai fini del rilascio del nulla-osta da inviare al Comune di Tito per gli adempimenti competenza;

CHE in applicazione della delibera n.85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio da parte della ALICA S.r.l. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

ACQUISITO il parere favorevole del Dirigente Tecnico riportato in calce al presente provvedimento;

RITENUTO per quanto sopra premesso e considerato, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta formulata dalla società ALICA S.r.l. e procedere alla attestazione di conformità del progetto di che trattasi rilasciando il relativo nulla-osta da inviare al Comune di Tito per gli adempimenti di propria competenza;

VISTA la L.R. n. 7 del 3 marzo 2021 e la D.G.R. n. 417 del 27 maggio 2021 e relativa documentazione;

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che le motivazioni di cui in premessa si intendono qui integralmente riportate e trascritte;
2. di accogliere, su proposta del Dirigente tecnico, l'istanza pervenuta dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Tito, formulata con messaggio di posta certificata, inerente il parere relativo al PdC - ID:89399 – per il progetto presentato dalla ALICA S.r.l. in ampliamento dell'opificio esistente da destinare a deposito prodotti finiti sito nell'a.i. di Tito;
3. di confermare, per quanto di competenza consortile, su proposta del Dirigente Tecnico, il parere favorevole espresso dagli uffici competenti, attestante la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Tito del citato progetto presentato, così come illustrato in premessa, risultando rispettati i parametri e gli standard urbanistici di piano e rilasciare il prescritto nulla-osta;
4. di incaricare l'UTC di trasmettere il parere richiesto e il progetto approvato al Comune di Tito per gli adempimenti di competenza con le modalità previste dallo Sportello Unico per l'Edilizia, fatta salva e a carico della ALICA S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità;
5. di richiedere alla ALICA S.r.l., l'importo di € 260,00 oltre IVA ai sensi della legge vigente, dovuto al Consorzio per l'istruttoria esperita;
6. di incaricare l'ufficio amministrativo di emettere a carico della ALICA S.r.l. regolare fattura per l'importo di cui al punto 5 che precede e il settore competente dell'ufficio tecnico consortile di notificare il presente deliberato alla ALICA S.r.l.;
7. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Tito li, 23 settembre 2021

IL LIQUIDATORE
Avv. Giuseppe FIENGO



Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 3820 del 21/09/2021 dal responsabile di settore Geom. Canio Marra in esito all'istruttoria esperita, si concorda con quanto illustrato e proposto dal funzionario e si esprime parere favorevole, all'accoglimento dell'istanza avanzata dalla ALICA S.r.l. relativa all'approvazione del progetto per l'ampliamento dell'opificio esistente da destinare a deposito prodotti finiti sito nell'a.i. di Tito e al rilascio del richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Tito per gli adempimenti di competenza.

Tito li, 23/09/2021

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

