



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

in Liquidazione ai sensi dell'art.2 della L.R. di Basilicata n.7 del 3.3.2021 pubblicata sul B.U.R.B. n. 18 del 6.3.2021

DELIBERA L. n. 37/2021

OGGETTO: A.I. di Tito – Attestazione di conformità previsioni di P.R.G. per la ristrutturazione fabbricato e l'installazione di una tettoia a servizio dello stabilimento della Società 1955 S.r.l. - per il tramite dello Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Tito.

PREMESSO che la Società 1955 S.r.l. è insediata nel complesso immobiliare sito nella zona industriale di Tito dell'estensione di mq 1.676, con sovrastante fabbricato della superficie coperta di mq. 460, utilizzato per la produzione e lavorazione di montature per occhiali con l'impiego di n. 4 unità lavorative;

CHE con messaggio di posta certificata acquisito in data 03/06/2021 al Prot. ASI al n. 1675, lo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Tito ha richiesto parere relativo alla SCIA n. 00070 - 2021 - ID:87283 – per la ristrutturazione del fabbricato e l'installazione di una tettoia a servizio dello stabilimento sito nell'a.i. di Tito ai sensi del D.P.R. 380/2001;

CONSIDERATO che l'istruttoria condotta dal responsabile del settore insediamenti produttivi Geom. Canio Marra, riportata nel rapporto assunto al protocollo generale del Consorzio Industriale al n. 267 del 13/07/2021, si è conclusa con la formulazione di parere favorevole al rilascio del richiesto nulla-osta consortile al progetto presentato dalla 1955 S.r.l. per la ristrutturazione del fabbricato e l'installazione di una tettoia a servizio dello stabilimento sito nell'a.i. di Tito, in quanto conforme alle norme urbanistiche dettate dal P.R.G. dell'area industriale di Tito, approvato con delibera di Giunta Regionale n. 667 del 10/06/2014;

CHE alla luce dell'istruttoria condotta dai competenti uffici consortili, illustrata nel rapporto istruttorio prot. 2674/2021 e nel parere del Dirigente Tecnico, è possibile attestare la conformità del progetto presentato dalla 1955 S.r.l. ai fini del rilascio del nulla-osta da inviare al Comune di Tito per gli adempimenti competenza;

CHE in applicazione della delibera n. 85 del 14/05/2004 recante “norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile”, gli oneri a carico della 1955 S.r.l. dovuti al Consorzio per l’istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

ACQUISITO il parere favorevole del Dirigente Tecnico riportato in calce al presente provvedimento;

RITENUTO per quanto sopra premesso e considerato, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta avanzata dalla 1955 S.r.l., per il tramite dello Sportello Unico digitale del Comune di Tito, e procedere alla attestazione di conformità del progetto di che trattasi e rilasciare il relativo nulla-osta da inviare al Comune di Tito per gli adempimenti di propria competenza;

VISTA la L.R. n. 7 del 3 marzo 2021 e la D.G.R. n. 417 del 27 maggio 2021 e relativa documentazione;

D E L I B E R A

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che le motivazioni di cui in premessa si intendono qui integralmente riportate e trascritte;
2. di accogliere, su proposta del dirigente tecnico, l’istanza pervenuta dallo Sportello Unico Digitale per l’Edilizia del Comune di Tito, formulata con messaggio di posta certificata, inerente il parere relativo alla SCIA n.00070-2021 - ID:87283 – presentata dalla società 1955 S.r.l. ai sensi del D.P.R. 380/2001 per la ristrutturazione del fabbricato e l’installazione di una tettoia nel proprio lotto industriale sito nell’a.i. di Tito;
3. di confermare, per quanto di competenza consortile, su proposta del Dirigente Tecnico, il parere favorevole espresso dagli uffici competenti, attestante la conformità alle previsioni del P.R.G. dell’a.i. di Tito del citato progetto presentato, così come illustrato in premessa, risultando rispettati i parametri e gli standard urbanistici di piano e rilasciare il prescritto nulla-osta;
4. di incaricare l’UTC di trasmettere il parere richiesto e il progetto approvato al Comune di Tito per gli adempimenti di competenza con le modalità previste dallo Sportello Unico per l’Edilizia, fatta salva e a carico della 1955 S.r.l. l’acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità;
5. di richiedere alla 1955 S.r.l. l’importo di € 260,00 oltre IVA ai sensi della legge vigente, dovuto al Consorzio per l’istruttoria esperita;
6. di incaricare l’ufficio amministrativo di emettere a carico della 1955 S.r.l., regolare fattura per l’importo di cui al punto 5 che precede e il settore competente dell’ufficio tecnico consortile di notificare il presente deliberato alla 1955 S.r.l.;

7. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL LIQUIDATORE
Avv. Giuseppe FIENGO

Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 2674 del 13/07/2021 dal responsabile di settore geom. Canio Marra in esito all'istruttoria esperita, si concorda con quanto illustrato e proposto dal funzionario e si esprime parere favorevole all'accoglimento della istanza formulata dalla società 1955 s.r.l. relativa all'approvazione del progetto in parola, trasmesso dallo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Tito, potendosi attestare la conformità alle previsioni di P.R.G. dell'a.i. di Tito del progetto per la ristrutturazione del fabbricato e l'installazione di una tettoia e al rilascio del richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Tito per gli adempimenti di competenza.

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 21/07/2021