



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

in Liquidazione ai sensi dell'art.2 della L.R. di Basilicata n.7 del 3.3.2021 pubblicata sul B.U.R.B. n. 18 del 6.3.2021

DELIBERA L. n. 14/2021

OGGETTO: A.I. di Tito – Attestazione di conformità previsioni di P.R.G. per l'installazione di una struttura a tunnel retrattile a servizio dello stabilimento della CATAPANO S.r.l. - per il tramite dello Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Tito.

PREMESSO che la Società CATAPANO S.r.l. è insediata nell'a.i. di Tito, su un lotto dell'estensione complessiva di mq. 10.329 con sovrastante superficie della superficie complessiva di mq. 1.586, riportato all'Ufficio del Territorio in catasto terreni al foglio di mappa n. 14 del Comune di Tito, p.lle nn. 1143 – foglio 25 p.lle nri. 865 e 1353, destinato alla attività di distribuzione abbigliamento industriale ed indumenti da lavoro con un organico lavorativo pari a n. 14 unità;

CHE con messaggio di posta certificata acquisito in data 08/03/2021 al Prot. ASI al n. 889, lo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Tito ha richiesto parere relativo alla SCIA n. 00032-2021 - ID:83602 – per l'installazione, da parte della società CATAPANO S.r.l., di una struttura tunnel retrattile a servizio dello stabilimento sito nell'a.i. di Tito ai sensi del D.P.R. 380/2001;

CONSIDERATO che l'istruttoria condotta dal responsabile del settore insediamenti produttivi Geom. Canio Marra, riportata nel rapporto assunto al protocollo generale del Consorzio Industriale al n. 1817 del 09/06/2021, si è conclusa con la formulazione di parere favorevole al rilascio del richiesto nulla-osta consortile al progetto presentato dalla CATAPANO S.r.l. per l'installazione di un tunnel retrattile a servizio dello stabilimento sito nell'a.i. di Tito, in quanto conforme alle norme urbanistiche dettate dal P.R.G. dell'area industriale di Tito, approvato con delibera di Giunta Regionale n. 667 del 10/06/2014;

CHE alla luce dell'istruttoria condotta dai competenti uffici consortili, illustrata nel rapporto istruttorio prot.1817/2021 e nel parere del Dirigente Tecnico, è possibile attestare la conformità del progetto presentato dalla CATAPANO S.r.l. ai fini del rilascio del nulla-osta da inviare al Comune di Tito per gli adempimenti competenza;

CHE in applicazione della delibera n.85 del 14/05/2004 recante “norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile”, gli oneri dovuti al Consorzio da parte della CATAPANO S.r.l. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

ACQUISITO il parere favorevole del Dirigente Tecnico riportato in calce al presente provvedimento;

RITENUTO per quanto sopra premesso e considerato, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta avanzata dalla CATAPANO S.r.l., per il tramite dello Sportello Unico digitale del Comune di Tito, e procedere alla attestazione di conformità del progetto di che trattasi e rilasciare il relativo nulla-osta da inviare al Comune di Tito per gli adempimenti di propria competenza;

VISTA la L.R. n. 7 del 3 marzo 2021 e la D.G.R. n. 417 del 27 maggio 2021 e relativa documentazione;

D E L I B E R A

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che le motivazioni di cui in premessa si intendono qui integralmente riportate e trascritte;
2. di accogliere, su proposta del dirigente tecnico, l'istanza pervenuta dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Tito, formulata con messaggio di posta certificata, inerente il parere relativo alla SCIA n.00032-2021 - ID:83602 – presentata dalla società CATAPANO S.r.l. ai sensi del D.P.R. 380/2001 per l'installazione nel proprio lotto industriale sito nell'a.i. di Tito di un tunnel retrattile a servizio dell'opificio sito nell'a.i. di Tito;
3. di confermare, per quanto di competenza consortile, su proposta del Dirigente Tecnico, il parere favorevole espresso dagli uffici competenti, attestante la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Tito del citato progetto presentato, così come illustrato in premessa, risultando rispettati i parametri e gli standard urbanistici di piano e rilasciare il prescritto nulla-osta;
4. di incaricare l'UTC di trasmettere il parere richiesto e il progetto approvato al Comune di Tito per gli adempimenti di competenza con le modalità previste dallo Sportello Unico per l'Edilizia, fatta salva e a carico della CATAPANO S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità;
5. di richiedere alla CATAPANO S.r.l. l'importo di € 260,00 oltre IVA ai sensi della legge vigente, dovuto al Consorzio per l'istruttoria esperita;
6. di incaricare l'ufficio amministrativo di emettere a carico della CATAPANO S.r.l., regolare fattura per l'importo di cui al punto 5 che precede e il settore competente dell'ufficio tecnico consortile di notificare il presente deliberato alla CATAPANO S.r.l.;
7. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL LIQUIDATORE
Avv. Giuseppe FIENGO

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 1817 del 09/06/2021 dal geom. Canio Marra responsabile di settore in esito all'istruttoria esperita, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si esprime parere favorevole all'accoglimento dell'istanza avanzata dalla CATAPANO S.r.l. relativa all'approvazione del progetto in parola, trasmesso dallo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Tito, attestandone la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Tito del progetto di che trattasi e concedendo il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Tito per gli adempimenti di competenza.

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 19/06/2021